

新北市住宅及都市更新中心
新北市永和秀朗、板橋府中及新莊新豐(含綜合行政大樓)青年社會住宅管理維護委託專業服務案
公開招標文件 第 1 次變更公告及修正對照表

案 名 新北市永和秀朗、板橋府中及新莊新豐(含綜合行政大樓)青年社會住宅管理維護委託專業服務案

採購案號 1140721A 採購性質 勞務

公告日期 2025/08/12 截止日期 2025/08/18 17:00

招標類型 公開招標 異動備註 **第一次變更**

採購依據 本採購案依據本中心採購作業辦法辦理

公告事項：

- 一、 旨案招標文件自 114 年 7 月 21 日公告招標，為等標期期間之調整履約保證金額度及其他誤寫誤繕修正辦理第 1 次變更公告。
- 二、 本次變更因未涉及重大變更，等標期不予延長，原公告截止日期及非本次變更內容之其他部分皆不變。

新北市住宅及都市更新中心

新北市永和秀朗、板橋府中及新莊新豐(含綜合行政大樓)青年社會住宅管理維護委託專業服務案

公開招標文件 第 1 次變更公告及修正對照表

項次	文件標的	公告修正內容	原條文內容	說明
1	投標須知 P. 11 壹拾參、一	本案收取履約保證金為 <u>新臺幣 50 萬元整</u> ，…	本案收取履約保證金為 <u>契約之契約價金總額百分之十</u> ，…	履約保證金由契約價金總額百分之十調降為 50 萬元。
2	投標須知 P. 11 壹拾參、二	投標廠商除以現金、金融機構簽發之本票或支票、保付支票、郵政匯票、政府公債作為履約保證金外， <u>其餘履約保證金種類得依政府採購法、押標金保證金暨其他擔保作業辦法之規定為之。</u>	投標廠商除以現金、金融機構簽發之本票或支票、保付支票、郵政匯票、政府公債作為履約保證金外， <u>其餘請使用採購法主管機關頒布(修正後)之履約保證金格式。</u>	履約保證金種類得參採政府採購法相關規定。
3	投標須知 P. 31 外標封	截止收件時間：114 年 8 月 <u>18</u> 日 下午 5 時整止	截止收件時間：114 年 8 月 <u>14</u> 日 下午 5 時整止	日期誤植修正。