

新北市住宅及都市更新中心

「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元3都市更新案」 工程階段空拍紀錄委託專業服務案契約書

需求書

壹、緣起：本中心辦理「新北市永和新生地(大陳地區)更新單元3都市更新案」公辦都更興建工程。

貳、採購目的：為完整紀錄本案自基地開挖至完工之工程進度，擬委託專業廠商以空拍形式紀錄並製作相關紀實影片。

參、採購標的/工作內容：

- 空拍雙週紀錄：以兩週一次頻率拍攝本案工程進度，從土方開挖至完工之整體紀錄。
- 每季提供1支1-2分鐘短影片，由雙週拍攝畫面剪輯而成，內容包含前季工程進度比對、工區廠域變化、量體成長情形等。
- 完工紀實影片1支（影片長度約5分鐘）。

項次	節點	主要拍攝內容
1	空拍紀錄	<ul style="list-style-type: none">● 出機頻率：雙週1次● 鎖定飛行座標，拍攝角度需固定，紀錄本案基地開挖至建築量體成形之過程● 本案空拍範圍雖不在禁航區，惟成果紀實影片恐會跨區拍攝，故請評估5次禁航區之申請作業費用
2	每季短影片	<ul style="list-style-type: none">● 每季提供1支1-2分鐘影片● 由雙週拍攝畫面剪輯而成，內容應包含前季工程進度比對、工區廠域變化、量體成長情形等
3	完工紀實影片	<ul style="list-style-type: none">● 影片長度約5分鐘● 由雙週拍攝畫面剪輯整體工程紀錄揭露● 影片應包含字幕說明

註1：依據專案時程，預計拍攝時程為115年3月起至118年12月止，共計約46個月，若案取得建築物使用執照後即無需再進行雙週拍攝，得經雙方同意後比照單價計算增減金額。

肆、預算金額：新臺幣187萬元整，經費來源為115年度預算「5140行銷費用-2服務費用-28專案服務費用-2804工程及管理諮詢服務費用」

伍、履約期間及期程：自本中心通知起算日起至118年12月31日止。

陸、預計完成簽約日期：115年3月